

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
u razdoblju od 20.11.2021. do 20.02.2022.**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

St – 2229/2021

STEČAJNA MASA IZA ŽIR NAMJEŠTAJ d.o.o. u stečaju

OIB: 79752613392

Zagreb, 20.02.2022.g

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak i to kat. čestice 601/2, oznaka zemljišta zgrade Funduš, dvorište Funduš, oranica Funduš, ukupne površine 4161 m², upisane u zk.ul. 2520 k.o. Peščenica

Dana 30 prosinca 2021. Naslovni sud je donio rješenje kojim se određuje prodaja navedenih nekretnina u stečajnom postupku. Točkom IV rješenja određen je upis zabilježbe tog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak.

Pregledom stanja u zemljišnim knjigama, utvrdila sam da nije provedeno rješenje od 30.12.2021., pa sam nazvala Zemljišnoknjižni odjel i saznala da ga nisu zaprimili. Stoga sam 14.02.2022. dostavila sudu podnesak i predložila da ponovo dostavi rješenje o prodaji u stečajnom postupku od 30.12.2021. Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak radi zabilježbe tog rješenja u zemljišnim knjigama.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon što Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak upiše zabilježbu rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, a Naslovni sud donese zaključak o prodaji, popuniti će obrazac za prodaju nekretnina u stečajnom postupku i predat ga Financijskoj agenciji radi određivanja elektroničke javne dražbe.

Stečajna upraviteljica
Ana Šakić